上海、北京、天津、重庆产权交易机构产权信息联合发布

上海联合产权交易所

欲了解以下项目详情，请登陆上海联合产权交易所网站 www.suaee.com 上海联合产权交易所地址：上海市广东路689号海通证券大厦3楼，咨询电话：400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址：北京市海淀区北蜂窝中路15号，联系电话：010-51917888 曹先生

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
【G309SH1002618】	上海宝淞化工机械修理有限公司100%股权	139.49	26.36	注册资本:69.45万元 经营范围:化工设备安装维修;非标设备制作;五金加工;非等级小型建筑施工服务;化工产品（除转型规定）;金属材料零售、批发;工具出租;室内装潢及杂务等劳动服务。	26.36
【Q309SH1010032】	上海四高物业管理有限公司100%股权	754.76	171.40	注册资本:100.00万元 经营范围:物业管理,园艺绿化,商务咨询。（涉及行政许可的,凭许可证经营）。	171.40
【G309SH1002617】	上海化机换热设备有限公司60%股权	273.56	69.53	注册资本:50.00万元 经营范围:高频焊接螺旋翅片管翅片管配套用换热器设备及非标设备生产、加工,钢带开剪加工,金属切削,机械设备维修。	41.72
【G309SH1002635】	上海特洛伊化学品有限公司50%股权	510.41	396.29	注册资本:17.00万元 经营范围:生产防霉精细化学品,销售自产产品	198.15
【G309SH1002636】	上海齐耀科技工程有限公司2%股权	11219.95	9153.69	注册资本:8000.00万元 经营范围:船舶动力系统、环境保护、节能的“四技”服务。	183.07
【G309SH1002634】	乌兰察布市集宁北京怀远大酒店有限责任公司43.41%股权	705.20	670.46	注册资本:590.00万元 经营范围:旅游指导、住宿餐饮服务;烟酒零售;音乐欣赏、美容、美发;场地、房间、会议室租赁;摄影服务（含照相）;话吧服务。（国家明令禁止的除外）	261.95
【G309SH1002626】	上海华源磁业有限公司60%股权	3173.74	-10.79	注册资本:550.00万元 经营范围:各类磁性材料,电子元器件的生产、加工、销售,从事货物及技术的进出口业务,(涉及行政许可的,凭许可证经营)。	40.00
【G309SH1002627】	四川西南航空美盛投资顾问有限公司49%股权	1256.10	1239.55	注册资本:1000.00万元 经营范围: 项目投资、开发及相关咨询服务（不含证券、金融、期货）,企业并购、重组、证券上市的策划及咨询服务,企业财务顾问,设备租赁	607.38
【G309SH1002606】	张家港市益联印染有限公司25%股权	13771.27	906.48	注册资本:100.00万元 经营范围:生产销售纯棉、化纤、混纺色布、花布、漂布及其他印染纺织品。	226.62
【Q309SH1020006】	上海智慧国际贸易有限公司部分资产（浦东新区富特北路288号2幢东101仓储用房地产）			注册资本: 万元 经营范围:	443.62
【G309SH1002625】	四川农大高科农业有限责任公司16.61%股权	13576.62	2189.71	注册资本:3000.00万元 经营范围:农作物的种子、种苗;高新技术研发、投资（不含金融、证券业务、法律、法规禁止或有专项规定的除外）; 农副产品的加工（不含粮油食品）、农用物资生产、经营（不含农药、国家法律、法规禁止或有专项规定的除外）; 经营企业自产产品及技术的出口业务等。	327.34
【G309SH1002624】	上海全兴房地产咨询有限公司21%股权	118.57	41.87	注册资本:100.00万元 经营范围:房地产经纪,咨询服务,受托拆迁服务和建筑装璜材料,附设一个分支机构。	8.79
【G309SH1002622】	苏州竞立制氢设备有限公司30%股权	8701.92	2234.36	注册资本:1026.12万元 经营范围:生产销售各种类型的水电解制氢设备,各类环境工程项目。	1000.00
【G309SH1002605】	上海外经贸物业管理有限公司11.25%股权	690.02	420.60	注册资本:40.00万元 经营范围:住宅、办公、商铺等物业中介、物业咨询、餐饮服务、收费停车场（库）经营和物业管理（涉及许可经营的凭许可证经营）。	47.32
【Q309SH1010034】	上海联能置信非晶合金变压器有限公司21%股权	9234.05	2490.21	注册资本:2000.00万元 经营范围:生产和销售非晶合金变压器及相关电气产品。（涉及行政许可的,凭许可证经营）。	522.94
【Q309SH1010035】	上海大华电器设备有限公司21%股权	22343.79	12152.68	注册资本:5000.00万元 经营范围:高低压电器成套设备、输配电设备、变压器、电缆、电器控制器、电器元件、电表、电子仪器、金属制品制造,销售本公司自产产品。（涉及行政许可的,凭许可证经营）。	2552.06
【G309SH1002607】	山东产权登记有限责任公司7.8125%股权	427.52	427.52	注册资本:640.00万元 经营范围:股权的托管登记、确认、过户、分红派息、查询挂失,股权质押,企业资产、股权的委托管理、委托经营,投资筹划、咨询、财务顾问（以上不含法律法规限制的范围）.	33.40
【Q309SH1010033】	上海马泸物资贸易有限公司10.2%股权	2377.46	413.17	注册资本:500.00万元 经营范围:金属材料、建筑材料、电线电缆等销售,咨询服务	51.00
【G309SH1002619】	上海安丰实业有限公司100%股权	567.52	567.52	注册资本:200.00万元 经营范围:实业投资,投资管理,商务咨询,物业管理,机械设备及配件、金属材料、建筑材料、装潢材料、化工原料（除危险品）、橡塑材料、办公用品、日用百货的销售,从事货物和技术的进出口业务	570.00
【G309SH1002584】	上海誉泰兴商贸有限公司15%股权	3720.21	62.33	注册资本:1000.00万元 经营范围:从事眼镜、光学仪器及设备和相关产品的批发、进出口、佣金代理（拍卖除外）和其他相关配套（涉及配额许可证管理、专项规定管理的商品按国家有关规定办理）（涉及行政许可的凭许可证经营）。	15.00
【G309SH1002614】	北京中航科创质量技术开发中心80%股权	107.22	102.34	注册资本:80.00万元 经营范围:法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营等	81.88
【G309SH1002580】	上海泰兴光学股份有限公司5%股权	7224.90	6024.80	注册资本:6000.00万元 经营范围:生产、制造、研发眼镜架、镜片、太阳眼镜及其他眼镜配件、各种用途成镜、配装眼镜等。	301.24
【G309SH1002620】	上海申港焊材有限公司41.67%股权	845.33	415.79	注册资本:60.00万元 经营范围:生产焊材,焊接器具,焊接辅料及包装,销售自产产品.	156.00

并购贷款专线:63410000--218 联系人:市场部 陈先生

上海联合产权交易所项目推介会通知

本所兹定于2009年3月17日下午两点,于广东路689号（近云南路）海通大厦9楼1号会议室召开项目推介会,欲了解最新股权交易动态,热忱欢迎广大投资者踊跃参与！推介会联系人:黄小姐 63410000-136

上海联合产权交易所已于2008年12月25日，与工商银行上海分行、上海银行签订了《开展商业银行并购贷款合作协议》,联合推出了总额达100亿元的企业并购贷款额度，这是并购贷款开闸后,联合推出的企业并购专项贷款实质性标志活动。对于上海联合产权交易所推荐的优秀企业和优质项目,银行将安排进入并购贷款绿色通道,并可获得相应贷款利率优惠。

北京产权交易所

北交所每双周二下午15点在北京市西城区金融大街甲17号北交所3层交易大厅举办项目发布会,欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登陆北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn 联系人:北京产权交易所投融资服务中心 梁先生 联系电话:010-66295763

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
G0900029	河南省安阳市北关区火车站路东综合营业楼南楼及其附楼	925.48	925.48	房产证号:字第国1311000916号、字第国1311000917号、字第国1311000918号 标的地址:安阳市北关区解放路街道办事处迎宾路火车站路东	925.48
G0900030	河南省安阳市北关区火车站路东综合营业楼北楼及其附楼	956.27	956.27	房产证号:字第国1311000915号、字第国1311000927号、字第国1311000928号、字第国1311000929号 标的地址:安阳市北关区解放路街道办事处迎宾路火车站路东	956.27
G0900012	北京市布鞋厂持有的“天成斋”注册商标	48.8	48.8	北京市布鞋厂欲将其持有的“天成斋”注册商标对外进行转让。	48.8
G309BJ1002510	成都市成科精细化学品有限责任公司52%股权	386.82	354.86	注册资本:500万元 经营范围:高分子聚合物、造纸助剂、纺织助剂、催化剂技术开发、咨询及生产、销售;销售洗涤剂、净水剂、化工原料（不含危险品）、防腐保温材料。（以上经营项目不含国家法律、行政法规和国务院决定需前置审批或许可的项目）。	184.6
G309BJ1002507	北京岳安实业股份有限公司27.16%股权（4900万股股权）	48603.25	14510.02	注册资本:18043.47万元 经营范围:房地产开发、销售商品房;物业管理;可承担单位工程造价1500万元以下建筑（包括车、船、飞机）的室内、室外装饰装修工程的施工;房地产信息咨询;销售建筑材料。	3546.828191
G309BJ1002509	宁夏建材集团有限责任公司49.94%股权	151289.09	145295.44	注册资本:78171.1276万元 经营范围:水泥、石灰石、水泥熟料、水泥制品、机械设备修理及配件加工、包装、纸袋销售;技术咨询;装卸;设备租赁。	101125.63
G309BJ1002505	天津中交宏基路桥工程有限公司51%股权	23846.99	2234.89	注册资本:2000万元 经营范围:公路路基、路面施工、桥梁工程、港口工程施工、给水、排水及其他土木工程项目建设、高速公路养护;自有设备租赁服务（涉及行政许可的凭许可证经营）。国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。	1139.7939
G309BJ1002503	长春长生基因药业股份有限公司53.06%股权（5200万股）	19084.21	14904.5	注册资本:9800万元 经营范围:重组制品的开发、研究、生产等。	7118.1
G309BJ1002508	北京和利时系统工程有限公司24.11%股权	/	51947.24	注册资本:10000万元 经营范围:电子计算机控制产品、监控产品、自动控制系统、工业自动化测量仪器仪表的技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询等。	21940.1
G309BJ1002501	深圳市北方西林实业有限公司100%股权	20765.57	13381.61	注册资本:12636万元 经营范围: 兴办实业（具体项目另行申报）;货物及技术进出口（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营）;家具、金属制品、工艺品的销售;国内商业、物资供销业（以上不含专营、专控、专卖商品）;铝型材、铝门窗的生产和销售（不含限制项目）;建筑安装工程（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）;普通货运（凭有效的《道路运输经营许可证》经营至2012年9月30日止）。	13382
G309BJ1002502	北京航星旅行社有限责任公司66.67%股权	/	34.64	注册资本:30万元 经营范围:国内旅游业务;会议服务;技术培训;信息咨询（不含中介服务）;零售工艺美术品、办公用品。	23.09
G309BJ1002504	西安航天科技产业基地开发建设有限公司80%股权	22074.77	10906.12	注册资本:10000万元 经营范围:高新技术产业及项目的投资、咨询、服务;土地、房地产开发、经营;物业管理;园林绿化工程、装饰装修工程、建筑工程、市政工程的设计、施工;高新技术的开发及成果转让。	8724.9
G309BJ1002500	北京东华盈宇贸易有限责任公司40%股权	363.32	360.31	注册资本:50万元 经营范围:销售百货、针纺织品、化工轻工材料、建筑材料、装饰材料、五金、交电、化工产品（不含化学危险品）、日用杂品、土畜产品、机电设备、工艺美术品;信息咨询（不含中介服务）;技术开发。	129.712
G309BJ1002506	北京金晔生物工程有限公司13.5849%股权	1922.59	515.57	注册资本:160万元 经营范围:生物制品、酶制剂的研制;制造天然色素、辣椒红色素、调味品、香精香料、食品添加剂;销售农副产品、化工产品（不含危险品）、机电产品、食品机械、计算机及配件、建筑材料;货物进出口、技术进出口、代理进出口。	63.036
G309BJ1002499	北京嵩祝院牡丹旅馆整体产权	0.11	0.11	注册资本:20万元 经营范围:旅客食宿;零售烟、日用百货、包装食品。	2
G309BJ1002497	北京金康祥贸易有限公司75%股权	17.31	-73.25	注册资本:50万元 经营范围:销售金属材料、金属制品、木材、汽车配件、摩托车配件、建筑材料、塑料制品、橡胶制品、装饰材料、五金交电、机械电器设备、日用百货、针纺织品、家具、电子计算机软、硬件、通信设备;技术咨询、技术转让、技术服务;信息咨询（不含中介服务）;提供劳务服务。	1
G309BJ1002498	北京中关村国际商城发展有限公司0.49%股权	121092.02	37052.95	注册资本:20500万元 经营范围: 销售百货;房地产开发;销售自行开发的商品房;商业管理;投资管理;投资咨询;货物进出口、技术进出口、代理进出口。	188
G309BJ1002495	山东航天生物工程有限公司34.33%股权	161.41	64.07	注册资本:300万元 经营范围:生物工程技术、生物工程制品、生物菌肥、生物菌剂、有机肥料、复合肥料、复混肥料、掺混肥料、有机－无机复混肥料、农产品深加工技术（粮食除外）的研制、开发以及与此相关的产品的生产、销售、咨询。	22
G309BJ1002493	北京外企太和企业管理顾问有限公司24%股权	1305.20	397.81	注册资本:640万元 经营范围:企业管理咨询;经济信息咨询（不含中介服务）;人力资源信息咨询;市场调查;劳务服务;人员培训;涉及、制作广告。	196.44
G309BJ1002496	海南中舟电子光碟有限公司44%股权	1620.04	1242.62	注册资本:4600万元 经营范围:音像制品及光盘复制品;电子计算机及配件;经贸信息咨询。（凡需行政许可的项目凭许可证经营）	382.73
G308BJ1002331	中国电子进出口无锡有限公司20%股权	1209.71	315.21	注册资本:209.65万元 经营范围:百货、金属材料、普通机械、电器机械及器材、医疗器械（不含需领取许可证的项目）、针纺织品及原料（不含籽棉）、五金交电、化工原料及产品（不含危险品）、建筑材料、装潢材料、电子产品及通信设备（不含无线电发射设备）、电子计算机及配件、工艺品（不含文物）、文化体育用品、汽车及摩托车配件、家具的销售;自营和代理除国家组织统一联合经营的出口商品和国家实行核定公司经营的进口商品以外的其他商品及技术的进出口业务（不另附进出口商品目录）;经营进料加工和“三来一补”业务,经营对销贸易和转口贸易等。	44.13
G309BJ1002492	成都晨光亨达生物有限公司的51%股权及383.496779万元债权	1698.8	1203.7	注册资本:1000万元 经营范围:甾体激素系列产品的生产、开发、销售,天然植物的提取,农副产品加工（以上项目国家有特殊规定的除外）。	997.386779
G0900026	北京市海淀区上地西里雅芳园6号楼501室房产	103	103	中国包装报社将其持有的北京市海淀区上地西里雅芳园6号楼501室房产对外进行转让,房屋建筑面积103.7平方米。	103
G309BJ1002491	北京中关村国际孵化器有限公司4.09%股权	17565.67	16405.70	注册资本:12220万元 经营范围:科技企业孵化;法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。	500
G0900024	北京市丰台区方庄小区芳城园一区2号楼甲910号房产	83.92	83.92	海南北服实业发展公司欲将其持有的北京市丰台区方庄小区芳城园一区2号楼甲910号房产对外进行转让,房屋建筑面积为70平方米。	75.528
G0900025	北京市丰台区方庄小区芳城园一区2号楼甲1210号房产	84.48	84.48	海南北服实业发展公司欲将其持有的北京市丰台区方庄小区芳城园一区2号楼甲1210号房产对外进行转让，房屋建筑面积为70平方米。	76.032
G309BJ1002490	北京精正兴工程建设监理有限公司30%股权	/	115.19	注册资本:100万元 经营范围:工程监理;建设施工咨询服务。[经营范围中未取得专项许可的项目除外]	34.56
G309BJ1002487	北京航天奥克办公设备有限公司56%股权	54.95	15.98	注册资本:30万元 经营范围:零售:百货、汽车配件、技术开发、技术咨询、技术转让、文化办公机械修理。[经营范围中未取得专项许可的项目除外]	11.2
G309BJ1002489	赤峰恒茂上海大众汽车销售服务有限公司50%股权	1778.32	332.07	注册资本:500万元 经营范围:上海大众品牌汽车及配件销售;五金、建筑材料、木材、摩托车、日用百货、工程机械销售;汽车维修、装饰。（国家法律、法规规定及国务院决定应经审批的未获审批前不得生产经营）（国家明令禁止的除外）	166.035
G309BJ1002486	北京市信发通达汽车销售有限公司41%股权	6495.59	1189.10	注册资本:800万元 经营范围:保险兼代理（保险法律法规和行政规章制度许可范围内的险种）;销售汽车、汽车配件、摩托车配件、五金交电、化工产品（不含一类易制毒化学品及化学危险品）、机械设备、电器设备、仪器仪表、建筑材料、装饰材料、金属材料、百货;技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术培训。【经营范围中未经行政许可的项目除外】	487.53

*代表国有产权拟向管理层转让项目

天津产权交易中心

欲了解详细信息，请查询天津产权交易中心网站 www.tprtc.com 联系地址:天津市河西区琼州道103-1号 联系电话:022-58792881 联系人:胡先生

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
G309TJ1001164	中建安克（北京）建设有限公司25%股权	1329.87	753.07	注册资本:2000万元。 经营范围:工业与民用建筑工程施工。	500
1201CSW20090310001	天津市南开区西营门外东王家台房产	建筑面积:1566.39平方米	168.85	天津市鑫弘丝织厂持有的天津市南开区西营门外东王家台房产。	410
1201CSW20090309001	天津市河西区彩印道5号房产	建筑面积:101.78平方米	102	天津市裕华商务印刷厂持有的天津市河西区彩印道5号房产。	102
1201CSW20090306004	天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产	建筑面积:81.67平方米	76.57	天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产。	76.77
1201CSW20090306003	天津市河西区大沽南路信昌厚31-底商房产	建筑面积:166.2平方米	193.14	天津市燃料油公司持有的天津市河西区大沽南路信昌厚31-底商房产。	173.83
1201CSW20090306001	天津市和平区西康路72-74云翔大厦裙房-5、6全层房产	建筑面积:971.32平方米	622.71	天津市燃料油公司持有的天津市和平区西康路72-74云翔大厦裙房-5、6全层房产。	560.44
1201CSW20090306002	天津市河西区解放南路256号泰达大厦10层-C、D、E、F房产	建筑面积:747.15平方米	737.74	天津市燃料油公司持有的天津市河西区解放南路256号泰达大厦10层-C、D、E、F房产。	663.97

项目编号:G309TJ1001164
项目名称:中建安克(北京)建设有限公司25%股权
挂牌价格:500万元
项目基本情况:
注册资本:2000万元。
经营范围:工业与民用建筑工程施工。
受让条件:
1、具有良好的财务状况和支付能力。
2、具有良好的商业信用。
3、受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力。
4、受让方为标的企业其他内部股东时,按照国家法律法规规定,在同等条件下,享有优先购买权。
5、受让方办理受让摘牌前,将摘牌保证金人民币150万元打入转让方指定账户。摘牌人经产权交易程序确定为最终受让人的,该摘牌保证金自动转为等额成交价款;摘牌人经产权交易程序未被确定为最终受让人的,该项摘牌保证金予以无息返还。

项目编号:1201CSW20090310001
项目名称:天津市南开区西营门外东王家台房产
挂牌价格:410万元
项目基本情况:
天津市鑫弘丝织厂持有的天津市南开区西营门外东王家台房产。
受让条件:
1、意向受让方登记时需交纳410万元保证金,打入天津产权交易市场指定账户,转受双方签约后,该保证金转为结算款。在下列之一情况时,转让方扣留意向受让方的保证金,意向受让方所缴纳的保证金归转让方所有:（1）只产生一家意向受让方时,该受让方已办理有效受让手续,但未在摘牌后5个工作日内与转让方签订《产权交易合同》,因非转让方的原因又撤回受让申请或终止交易的情况。（2）产生两家或两家以上符合条件的意向受让方时,转入竞价程序,即:①未参加后续竞价程序意向受让方的情况;②在竞价程序中无人应价,导致无法确定最终受让方的情况。（3）转、受双方签订《产权交易合同》后,若由于非转让方原因造成相关登记手续等无法有效履行或完成的情况。
2、参与房产转让、竞拍及过户的相关费用（包括土地出让金、房产如需重新测绘的费用及政策规定由转让方承担的费用）均由受让方承担。
3、受让方进行登记,即表示已对该房地产情况及过户相关事项有全面了解,因该款项为企业退出和安置职工的紧急用款,故受让方必须在天津产权交易市场出具鉴证书后2个工作日内将《委托付款通知书》及相关材料交付天津产权交易市场。受让方不得以尚未过户为由对委托付款事项进行拖延。

项目编号:1201CSW20090309001
项目名称:天津市河西区彩印道5号房产
挂牌价格:102万元
项目基本情况:
天津市裕华商务印刷厂持有的天津市河西区彩印道5号房产。
受让条件:
一、意向受让方必须继续履行转让方与承租人签署租赁协议的全部条款,租金不变、租期不变。
二、意向受让方必须将保证金102万元打入天津产权交易中心指定的结算账号。提交受让申请时,提供该款项收据复印件。
三、根据租赁协议规定,现转让方转让房产需向承租方支付补偿款40万元。故需意向受让方必须提前支付转让方对现承租人的经济赔偿款,即将该款项打入转让方指定账户（户名:天津市裕华商务印刷厂，开户行:工行佟楼支行，账号:0302060809104187389）。在提交受让申请时,提交该款收据复印件并加盖转让方公章。如受让不成,在5个工作日之内将该款无息返还意向受让方。现承租人受让时免交此款。
四、同等条件下承租方有优先购买权。
五、意向受让方必须承担转让方借款80万元,并将该款项打入转让方指定账户（户名:天津市裕华商务印刷厂,开户行:工行佟楼支行,账号:0302060809104187389）。提交受让申请时,须提供该款项收据复印件并加盖转让方公章。如债权人受让免交此款,但须提供借条复印件并加盖转让方公章。
六、受让方自行承担因该房产转让所发生的契、税、费等相关费用。

项目编号:1201CSW20090306004
项目名称:天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产
挂牌价格:76.77万元
项目基本情况:
天津市燃料油公司持有的天津市和平区宁夏路天宁里4门-501-503房产。
受让条件:
一、此次交易价格为净价,转让方不负责产权交易过程的产权交易代理费及办理过户手续时应缴纳的相关契税、印花税、产权登记费、产权转让手续费、营业税及附加等一切费用,其相关费用由受让方承担。
二、此次交易的房产以现状为准,转让方不再负责任何维修等相关事宜。

项目编号:G309TJ1001163
项目名称:天津市恒华商贸有限公司60%股权
挂牌价格:4200万元
项目基本情况:
注册资本:50万元。
经营范围:建筑材料、装饰材料;办公设备、五金、交电、化工（危险品及易制毒品除外）;钢材;服装、日用百货的批发兼零售。
受让条件:
1、意向受让方在受让登记前需详细了解本项目情况;
2、意向受让方在提出受让本项目申请的同时需交纳挂牌价格30%的交易保证金,即人民币1260万元,打入天津产权交易中心指定账户。如采取协议转让方式,该保证金在股权转让合同签署后直接转为交易价款的一部分;如采取竞价转让方式,该保证金相应转为竞价保证金。意向受让方被确定为受让方的,其竞价保证金相应转为交易价款的一部分。出现以下任何一种情况时,意向受让方的保证金将被扣除归转让方所有:（1）意向受让方提出受让申请后单方撤回受让申请的;（2）产生两家及以上符合条件的意向受让方时,未参加后续竞价程序的;（3）在竞价程序中,意向受让方均不举牌竞价的;（4）只产生一家符合条件的意向受让方，因非转让方原因意向受让方未与转让方达成股权转让协议的;
3、意向受让方在依照天津产权交易中心交易规则被确定为受让方之日起,须在3个工作日内与转让方在天津产权交易中心签订《产权交易合同》,如受让方不能如期到场签约,其保证金不予退回,全部归转让方所有;
4、意向受让方在交易成功后需自行办理有关过户变更手续,并承担交易双方所交纳的相关一切费用;
5、受让方在与转让方签订《产权交易合同》后15日内一次性付清全部转让价款;
6、标的企业原股东享受优先受让权。

项目编号:1201CSW20090305001
项目名称:天津市和平区长春道98号房产(庆欣商厦)
挂牌价格:9200万元
项目基本情况:
天津市华业房地产开发公司持有的天津市和平区长春道98号房产（庆欣商厦）。
受让条件:
1、产权交易过程中和房产过户所产生的费用,由受让方承担。
2、受让方提交受让登记时需交纳500万人民币的交易保证金打入天津产权交易中心指定账户。

项目编号:G309TJ1001162
项目名称:济南恒舜制衣有限公司34.55%股权
挂牌价格:0.64万元
项目基本情况:
注册资本:60万美元。
经营范围:制造服装及服饰辅料,销售本公司生产的产品。
受让条件:
1、受让方必须受让全部股权;
2、承诺受让济南恒舜制衣有限公司股权后,由受让后的济南恒舜制衣有限公司继续履行与现有职工签订的劳动合同;
3、承诺受让济南恒舜制衣有限公司股权后,由受让后的济南恒舜制衣有限公司继续负责清偿原有债务。

项目编号:1201CSW20090304002
项目名称:天津经济技术开发区捷达路5号B区20门302室房产
挂牌价格:162.28万元
项目基本情况:
中海油能源发展股份有限公司采油技术服务分公司持有的天津经济技术开发区捷达路5号B区20门302室房产。
受让条件:
1、意向受让人为具备完全民事行为能力的自然人或企业法人,享受本单位技术专家待遇的意向受让人优先取得受让资格。
2、意向受让人应具备良好的财务状况和支付能力,最近三年内无违反法律或商业道德行为。
3、该房产按现状转让,包括连带的土地使用权。
4、产权过户手续由受让方办理,转让方协助。
5、产权交易过程中发生的税、费由买卖双方按国家规定各自承担。

项目编号:G309TJ1001161
项目名称:西仪股份有限公司16.61%股权
挂牌价格:596.04万元
项目基本情况:
注册资本:9032.93万元。
经营范围:工业自动化仪表与装置、仪表控制系统、办公自动化、环境成套设备及机械产品设计、制造、销售、安装、调试及维修服务;市场急需产品的开发、生产销售、从事技术服务、培训、咨询、转让、建材、国内贸易（有专项规定的除外）。
受让条件:
经产权转让批准机构审核同意,提出以下受让条件:
1、受让方若为企业法人的,必须具有良好的财务状况和支付能力;具有良好的商业信用;
2、受让方若为自然人的,应具备完全民事行为能力;
3、意向受让方在办理摘牌手续时,需向天津产权交易中心指定账户交纳摘牌保证金50万元。如协议成交,该保证金自动转为履约的部分款项;如产生竞价,则该保证金转为竞价保证金,一旦该主体竞价成功,则自动转为履约的部分款项。其他意向受让方的竞价保证金全额无息返还。

项目编号:G309TJ1001159
项目名称:哈尔滨华威焊切股份有限公司11.6%股权
挂牌价格:766.45万元
项目基本情况:
注册资本:7000万元。
经营范围:一般经营项目:从事焊接、切割设备,机电一体化、计算机技术及产品的开发、生产、销售和技术咨询、技术服务;销售与开发项目相关的配套产品（不含国家限制经营的商品）;按登记证书从事进出口经营业务;建筑施工及安装（分支机构）,钢结构的设计制造。
受让条件:
经产权转让批准机构审核同意,提出以下受让条件:
1、受让方若为企业法人的,必须具有良好的财务状况和支付能力;具有良好的商业信用;
2、受让方若为自然人的,应具备完全民事行为能力;
3、意向受让方在提出受让本项目申请的同时,必须向天津产权交易中心指定账户交纳摘牌保证金人民币100万元。如协议成交,该保证金自动转为履约的部分款项;如产生竞价,则该保证金转为竞价保证金,一旦该主体竞价成功,则自动转为履约的部分款项。其他意向受让方的竞价保证金全额无息返还。

重庆联合产权交易所

欲了解详细信息，请查询重庆联合产权交易所网站:http://www.cquae.com 地址:重庆市渝中区中山三路128号投资大厦 联系人:唐女士、李先生 联系电话:(023)63622738、63622130

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
G309CQ1000193	安徽施凯清洁能源有限公司90%股权	2745.00	2744.27	注册资本3000万元,经营范围为清洁能源技术开发及项目投资;压缩天然气业务经营管理;压缩天然气汽车装置安装和销售。联系电话:023-63622525 周先生	2469.84
G309CQ1000192	安徽施凯清洁能源有限公司10%股权	2745.00	2744.27	注册资本3000万元,经营范围为清洁能源技术开发及项目投资;压缩天然气业务经营管理;压缩天然气汽车装置安装和销售。联系电话:023-63622525 周先生	274.43
G309CQ1000190	重庆渝高科技产业（集团)股份有限公司10万股股份	/	29615.76593	注册资本:8455万元。经营范围:高新技术及产品开发及自销和技术服务,高新开发区内能源交通等基础设施配套建设,科技用房地产开发物业管理,销售生产资料,生活资料,兴办第三产业.信息咨询服务.上述行业和品种,国家有专项管理规定的按规定办理。联系电话:023-63622555 吕小姐	31.518
G309CQ1000189	四川天宇油脂化学有限公司0.56%股权	/	6689.492812	注册资本:5000万元。经营范围:化学原料及化学产品的生产、销售及相关的技术开发咨询服务(以上经营范围不含行政许可项目);仓储(除危险品);机电设备(除小轿车)销售;药用辅料(甘油)生产及销售(经营有效期至2010年12月31日);危险化学品包装物、容器生产、销售(含140L钢桶1、2、3类)(其经营有效期至2009年8月8日);对本企业经营范围的对外进出口贸易。联系电话:023-63622026 颜小姐	33.714
G308CQ1000167	北京清源德丰创业投资有限公司10%股权	38039.29	35834.97	注册资本:20000万元。经营范围:法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。联系电话:023-63622738 唐女士	3583.497
G308CQ1000115	重庆建工集团有限责任公司9.27%股权	611116.49	215753.1	注册资本:108715.6399万元.房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电安装工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包、公路工程施工总承包、园林古建筑工程专业承包、预应力工程专业承包、土石方工程专业承包、消防设施工程专业承包,安全评价乙级资质、地址灾害治理工程施工甲级,承包本行业境外工程和境内国际招标工程、上述境外工程所需的设备、材料出口、对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员,房地产开发,建筑科技咨询服务,授权范围内的国有资产经营.联系人:唐女士、联系电话:023-63622738。	20000.32
/	上海某有限公司25%股权	/	/	标的企业注册资本:650万元。经营范围:建筑节能工程设计、施工(涉及许可项目的凭许可证经营),或建筑装修装饰工程专业承包叁级资质。	8000
G308CQ1000063	华西证券有限责任公司0.37%股权	/	613429.7297	注册资本:10.13亿元。经营范围:证券的代理买卖;代理证券的还本付息和分红派息;证券的代保管、鉴证;代理证券登记开户;证券的自营买卖;证券的承销和上市推荐;证券投资咨询;资产管理;发起设立证券投资基金和基金管理公司;开展网上证券委托业务。该0.37%股权评估值为2269.69万元,挂牌价为2269.69万元。	2269.69
09021000021	重庆市渝北商业大厦有限责任公司房产及附属设备等一批资产	/	/	标的一:位于江北区建新北路23号渝北商业大厦营业用房,大厦为高六层（含负一楼）的商业设施,建面9887平方米,两证齐备;标的二:位于江北区杨河二村54号附15、16、17号仓库,建面259.08平方米,两证齐备,该库房建于2003年,水电齐全,目前为自用库房;标的三:附属设备,详见机器设备明细。以上资产拟按不低于9900万元协议或竞价整体转让。联系电话:023-63622738、唐女士	9900

中国长城资产管理公司成都办事处48户企业债权拟处置公告

该项债权资产涉及48户企业,债权金额约31.34亿元（截止2008年6月30日）,该项债权资产抵押和担保占比高,行业优势明显,具有良好的投资前景,债权资产详细信息见重庆联交所网站（www.cquae.com）和四川省国投产权交易中心网站（www.scaees.com）。

咨询电话:023-63622738 023-63622525、唐女士、颜先生（重庆联合产权交易所）

咨询电话:028-86123311-8023、8015、8037、樊先生、龚小姐、庄小姐（四川省国投产权交易中心）

安诚财产保险股份有限公司增资扩股15亿

安诚财产保险股份有限公司成立于2007年2月8日,是中国西南地区首家全国性中资财产保险公司，也是目前国内唯一以“安全”为主题定位的专业化财产保险公司。公司现注册资本5亿元人民币,总部设在重庆。公司由国有大型重点企业（占股比92%）和实力雄厚的民营企业共同出资组建,股东主营业务覆盖城市建设、土地储备、交通运输、能源供应、房地产开发、机械制造、科技产业、农业发展等众多行业,股东实力雄厚,总资产上千亿元人民币。

详见网站（www.cquae.com）联系人:陈先生 电话:023—63622638

天津市宝通汽车销售服务有限公司39.58%股权转让预公告

天津市宝通汽车销售服务有限公司注册资本1516万元人民币;经营范围:零售兼批发:汽车(含小汽车)、汽车配件、汽车装俱、钢材、有色金属、建筑材料、机电设备及配件、仪器仪表、家用电器。服务:劳务服务、小型客车整车维修。(国家有专营专项规定的按规定办理)(涉及行业审批项目的以批准件及批准时限为准)参考价:770.9万元

**天津汽车工业交通出租车销售有限公司